KALIACT 53 - S.C.P. Christophe GIULIANI – Fabrice LANGER
Commissaires de Justice Associés
16, rue Alexandre Fournier – 53200 CHATEAU-GONTIER-SUR-MAYENNE
Tél. 02.43.70.16.72 – contact@huissier53.fr

VENTE JUDICIAIRE AUX ENCHERES PUBLIQUES

BELLES CUISINES D'EXPOSITION DE MARQUE « AVIVA »
équipées d'électroménagers neufs,
DRESSINGS, BUANDERIE, LIVING APPARTEMENT, SALON, et divers

MERCREDI 18 NOVEMBRE 2026 à 14 heures

A CHATEAU-GONTIER-SUR-MAYENNE, 3 rue de Terre Rouge (Rond-Point de la route de Chatelain)

Req. SELARL SLEMJ, mandataires judiciaires, suite LJS SAS MM CONCEPT, enseigne « AVIVA »

Visite de 10 h à 12 h et de 13 h 30 à 14 h.



L'officier vendeur se réserve le droit de modifier les lots, de les séparer ou de les réunir.
Paiement comptant par tous moyens, notamment espèces (dans les limites légales), chèque de banque, lettre accréditive, précisant que l'enlèvement pourra être différé en cas de paiement non certifié. Frais 14,28 % TTC en sus. TVA récupérable pour assujettis.
Enlèvement sur rendez-vous avant le 28.11.2026.

HUISSIER DE JUSTICE

LISTE DE VENTE

Cuisine aménagée et équipée, modèle « BAR », composée de :

- 1 partie couvrant un mur, comprenant 1 colonne à encastrement réfrigérateur/congélateur, h.300 cm, 1 colonne placard haut + encastrement four microonde & four + placard bas, 1 armoire pharmacien à 6 paniers, 1 meuble haut à 2 portes & 2 étagères, 1 bloc 2 prises ;
- 1 ensemble de meubles bas en retour de cloison, comprenant 1 meuble d'angle avec 1 étagère fixe, 1 meuble sous évier à 2 portes + poubelle + porte-torchons, 1 meuble à encastrement lave-vaisselle, 1 meuble placard 2 portes, 1 encastrement cave à vin ;
- 1 plan de travail en granit noir Zimbabwe 370 x 60 cm, comprenant 1 évier en granit reconstitué FRANKE 466738, noir, encastré, + robinetterie mitigeur FRANKE 15.0486.993, 1 bloc 3 prises de courant + 2 prises USB ;
- 1 bloc étagères sur profils aluminium surmontant le plan de travail comprenant 3 colonnes avec 2 étagères et 2 bacs à aromates chaque, lumière led sous les 6 étagères ;
- 1 îlot central, 245 x 105 cm, comprenant 1 plan de travail en granit noir Zimbabwe, 1 bloc 2 prises de courant + 1 prise USB, 1 encastrement à plaque de cuisson, 1 module de rangement coulissant à 2 paniers, 1 tiroir à couverts, 1 tiroir casserolier, 1 placard à 3 tiroirs à l'anglaise, 4 placards à 1 porte, 4 tabourets de bar à hauteur de plan de travail ;
- 1 ensemble d'électroménagers, comprenant :
    - 1 four microondes gril WHIRLPOOL MBNA920B
    - 1 four électrique multifonctions à chaleur tournante WHIRLPOOL MNV12STP, modèle WK5BAFS8CMOS
    - 1 combiné réfrigérateur/congélateur WHIRLPOOL ART6614SF1
    - 1 lave-vaisselle WHIRLPOOL WIO3T133PFE
    - 1 cave à vin 19 bouteilles CANDY CCVB30/1
    - 1 table de cuisson à induction avec hotte aspirante BORA GP4U








espace bar
16 900 €
6 électros offerts

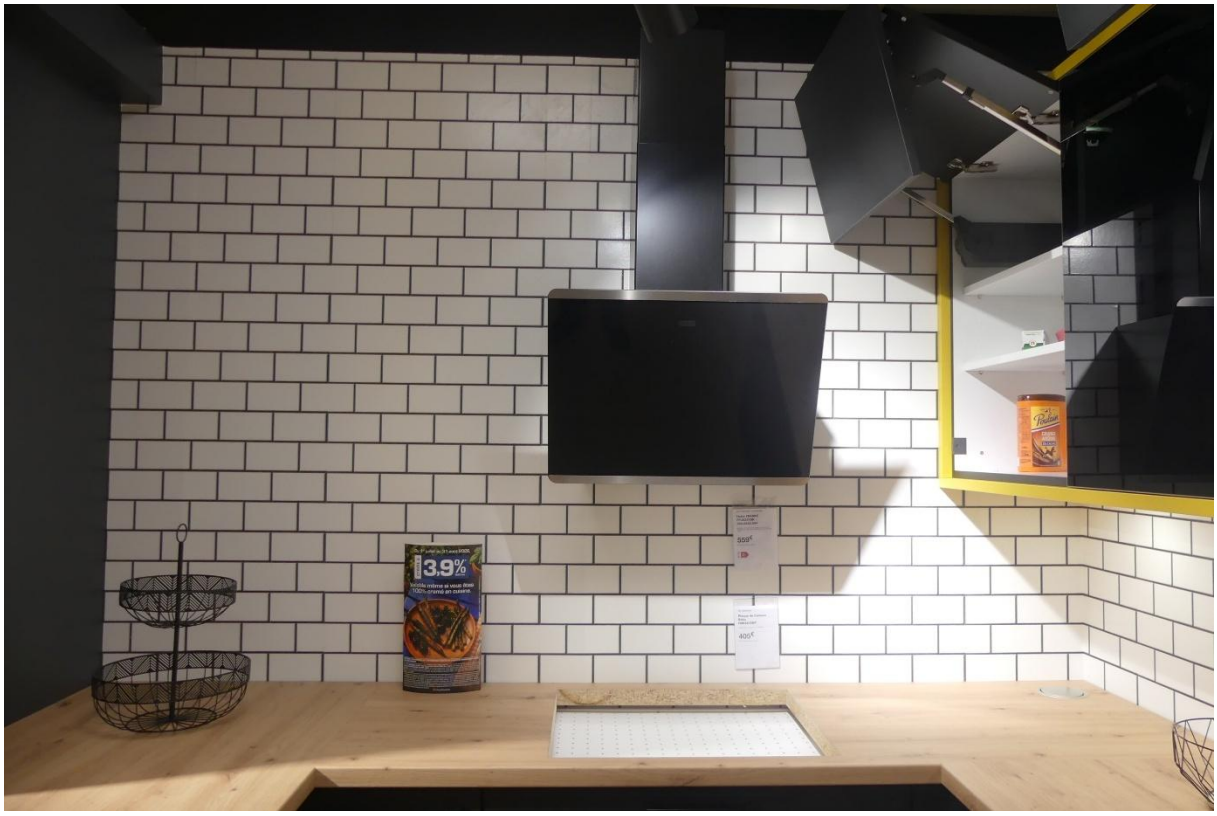


Cuisine aménagée et équipée en U, en laqué noir, modèle « FMA Ravenne », composée de :

- 1 plan de travail stratifié 290 x 70 cm. comprenant 1 évier encastré en granit reconstitué noir FRANKE 251211 à 1 bac + 1 égouttoir + robinetterie noire FRANKE 115.0653.382, 1 placard 1 porte, 1 tiroir range-épices, 1 placard sous évier, 1 module encastrement lave-vaisselle, 1 placard d'angle à 2 portes et tourniquet 2 plateaux ;
- 1 plan de travail stratifié 176 x 60 cm., avec découpe plaque de cuisson, comprenant, en dessous, 1 module 3 tiroirs (1 couvert + 2 casseroliers) ;
- 1 plan de travail stratifié 126 x 60 cm. comprenant, en-dessous, 1 placard d'angle à 2 plateaux « Le Mans », 1 placard à 2 étagères ;
- 1 ensemble de colonnes murales comprenant 1 colonne murale à 1 placard haut + encastrements four microondes + four + 2 tiroirs bas, 1 passage vers pièce contiguë avec 1 porte, 1 colonne encastrement réfrigérateur avec 1 porte, 1 petite colonne à 6 étagères ;
- 1 ensemble d'éléments haut comprenant 1 placard à ouverture double-lift, électrique, à 2 étagères, 1 placard à porte vitrée, 1 placard à ouverture double-lift manuelle ;
- 1 ensemble d'électroménagers comprenant :
    - 1 hotte FRANKE EVO PLUS FPJ625VBK
    - 1 four microondes gril BEKO BMGB25333X
    - 1 four multifonctions à chaleur tournante BEKO BBIM 13301XC
    - 1 lave-vaisselle BEKO KBDIN165E2




LE CHARME DU STYLE ATELIER
→ ASSEMBLÉE EN USINE
Ici, finançons votre projet
3.9%


3.9%


13,9%
535€




beko


Notre concept unique
Cuisines AvivA
3 990€
5 990€

Cuisine aménagée et équipée, laquée blanc avec îlot central vert olive, modèle « NAYA », composée de :

- 1 colonne avec placard haut à 1 porte et 3 étagères, 1 encastrement lave-vaisselle, 1 tiroir
- 1 plan de travail stratifié 230 x 60 cm, comprenant 1 évier encastré en granit reconstitué 1 bac et 1 égouttoir SCHOCK 87324D100 avec robinetterie mitigeur couleur bronze GESSI 17870 ALILA, 1 placard sous évier à 1 porte, 1 placard sous évier à 1 porte et 3 poubelles, 1 module avec 1 tiroir coulissant contenant 1 tiroir à l'anglaise + 1 tiroir casserolier, 1 module 1 porte et 2 étagères
- 1 crédence en mélaminé 3D imitation briques vertes
- 1 ensemble de meubles hauts au-dessus du plan de travail, comprenant 1 placard 2 portes et 2 étagères, 1 placard 1 porte et 2 étagères, 1 placard 2 portes et 2 étagères
- 1 colonne avec 1 petit placard haut, 1 encastrement réfrigérateur, 1 placard bas à 1 porte et 1 étagère
- 1 îlot central 183 x 110 cm. côtés habillage laqué mat vert olive, avec extension table de cuisine avec 1 extrémité arrondie 100 x 80 cm., comprenant 1 plan de travail stratifié imitation marbre avec découpe pour table de cuisson, et, sur un côté, 2 tiroirs casseroliers + 1 encastrement four, et, sur l'autre côté, 1 placard 1 porte + 1 placard 2 portes
- 2 chaises « SCARLET », piétement et dossier métal, assise en skaï
- 1 ensemble d'électroménagers comprenant :
    - 1 lave-vaisselle BEKO BDIN38441P
    - 1 réfrigérateur WHIRLPOOL ARG8502
    - 1 table de cuisson à induction INDESIT IB73B60NE
    - 1 hotte suspendue AIRFORCE SHARPBLF45
    - 1 four multifonctions à chaleur tournante WHIRLPOOL OMK58CU0B




565€


565€


6 électros offerts
www.fidelem.com


3,9%
6 électros offerts
AVIVA


www.fidelem.com


www.fidelem.com
fidelem
COMPACT

<u>Cuisine aménagée et équipée, façades à cadres laqués blancs, avec plans de travail céramique imitation marbre blanc veiné et plan snack stratifié, modèle « ELZA », composée de :</u>

- 1 placard haut à 2 portes vitrées et 4 étagères verre, 1 petite étagère murale haute
- 1 ensemble de meubles bas comprenant 1 module tiroir épicier 30 cm. avec dessus céramique, 1 module placard à 1 porte et 2 étagères, 1 placard sous évier 1 porte et poubelle, 1 module encastrement lave-vaisselle, 1 crédence stratifiée, 1 évier céramique teinte magnolia à 1 bac + 1 égouttoir SYSTEMCERAM 87610 et sa robinetterie mitigeur couleur bronze GESSI 17885
- 1 îlot central 265 x 100 cm., avec plan de travail céramique et plan snack stratifié avec retour d'angle, comprenant 1 placard 2 portes 2 étagères, 1 module 3 tiroirs (1 couverts et 2 casseroliers), 1 borne à 2 prises de courant encastrées
- 2 tabourets hauteur variable, assise PVC
- 1 ensemble d'électroménagers comprenant :
    - 1 piano de cuisson mixte SMEG CX90GM CONCERTO à 5 feux gaz et four électrique multifonctions à chaleur tournante
    - 1 hotte FRANKE 325.0599.546 à 3 grilles
    - 1 lave-vaisselle CANDY CI3E6L0W




cuisines
suivez-nous sur le web | www.cuisines-aviva.com


3,9%


AVIVA


smeg




Ici, financez
votre projet*!

<u>Cuisine aménagée et équipée, façades mélaminées décor béton gris, avec plans de travail stratifiés imitation granit flammé bronze, modèle ARIA, comprenant :</u>

- 1 plan de travail 185 x 72,50 cm., avec ouverture pour encastrement de plaque de cuisson, avec, en dessous, 1 tiroir à couverts et 2 tiroirs casseroliers
- 1 plan de travail 145,5 x 60 cm., avec évier encastré granit reconstitué SCHOCK 87406 + robinetterie mitigeur FRANKE 745079, 1 placard sous évier 2 portes avec poubelle, 1 module d'encastrement de lave-vaisselle 45 cm., 1 tiroir à épices, 15 cm.,
- 1 colonne à encastrement four microondes + four + 1 placard à 1 porte
- 1 colonne à 2 placards 1 porte
- 1 ensemble d'électroménagers comprenant :
    - 1 lave-vaisselle LAURUS LSV45-3
    - 1 four microondes CANDY MOS20X
    - 1 four électrique CANDY WATCH TOUCH/E
    - 1 hotte FABER D50.0579.558






PRIX
A SAISIR
299 €
149.50 €
3.9%

Living appartement, modèle « ANIA », composé de :

- 1 table hauteur bar avec une extrémité arrondi 140 x 80 cm.
- posé à l'autre extrémité sur 1 meuble horizontal 210 x 32 cm., suspendu à 2 placards à 2 portes et 1 module à 2 étagères
- 2 meubles étagères murales, joints, avec 1 porte coulissante et éclairage led
- 1 colonne vestiaire en retour d'angle à 2 portes superposées, avec 3 tiroirs à l'anglaise en bloc inférieur



Dressing mélaminé couleur chêne sable en 2 modules h.245 x l.114 x p.50 cm., comprenant :

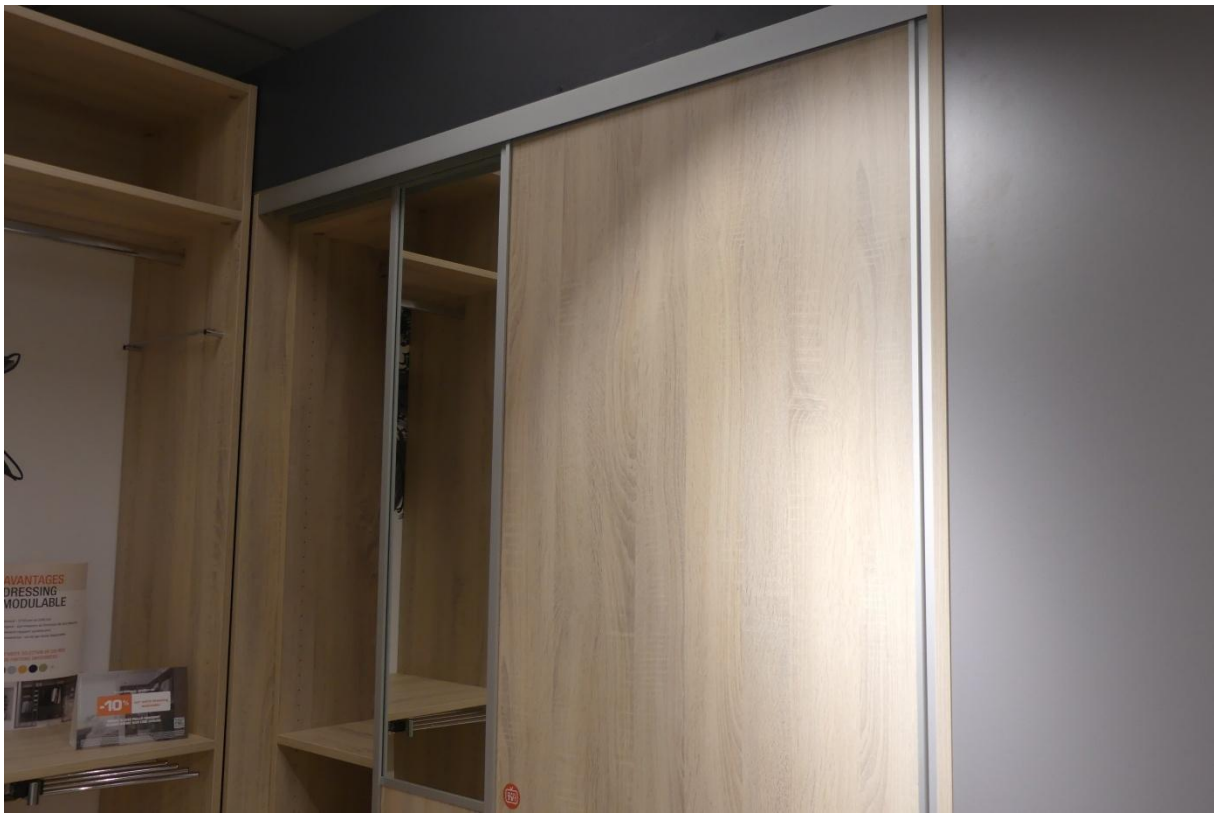
- 1 module avec étagère haute, penderie, 2 tiroirs et 2 étagères
- 1 module avec étagère haute, penderie, penderie avec porte-pantalons double





Dressing mélaminé couleur chêne sable h.220 x l.160 x p.60 cm, comprenant :

- 2 portes coulissantes avec miroir en partie basse sur une porte et miroir en partie haute sur l'autre
- 1 colonne avec penderie + 3 étagères
- 1 colonne avec 5 étagères





Buanderie mélaminée, gris agate, modèle « NOV ALTA » l.163,5 x h.220 x p.70, comprenant :

- 1 colonne à 2 placards superposés avec portes, à 2 étagères + 2 tiroirs en partie haute, et 2 tiroirs en partie basse
- 1 colonne à 1 placard haut avec porte et étagère, 1 encastrement pour lave-linge, 2 tiroirs bas
- 1 colonne lingère à 4 ouvertures et 3 étagères
- 1 sèche-linge hublot à condensation CANDY CSOE C10DG-S

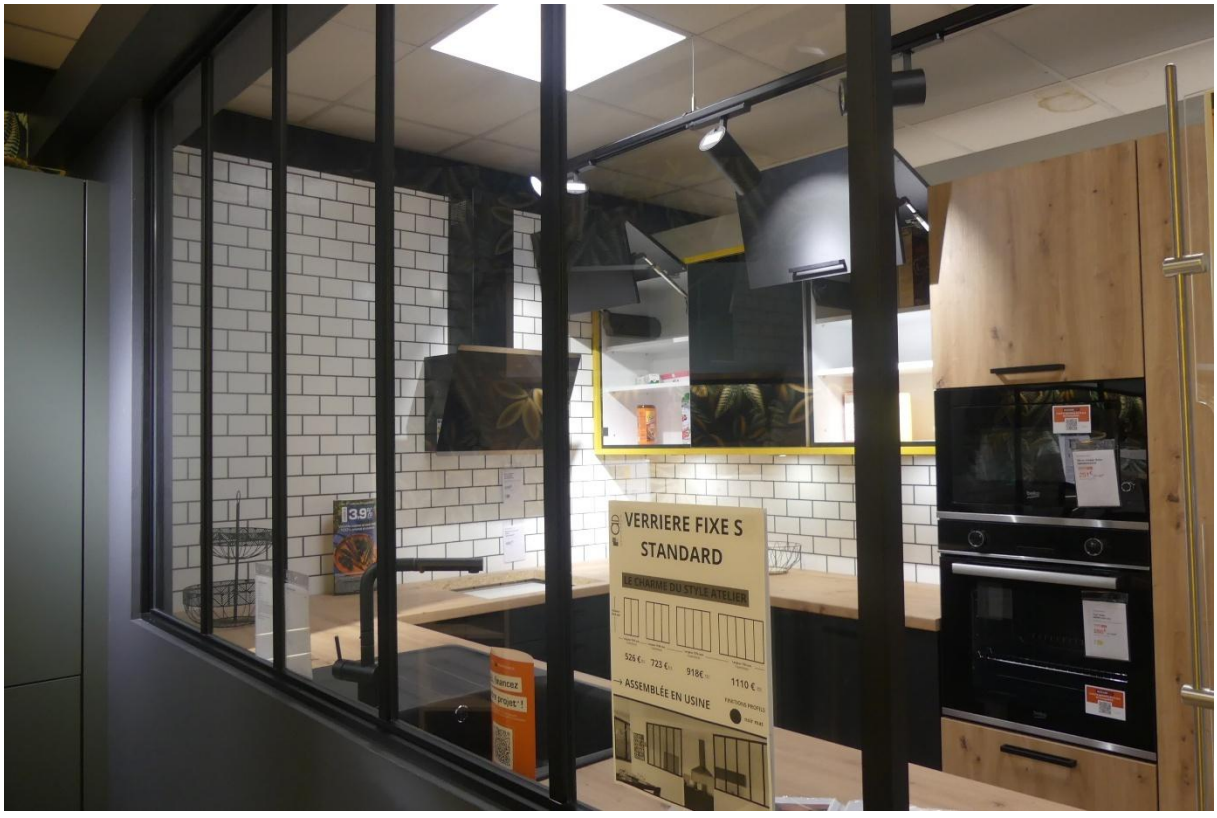




Meuble living 180 x 48 cm., dessus stratifié imitation marbre, à 3 portes laquées mat corail, et étagères mélaminées en intérieur :



Verrière structure aluminium noir à 5 panneaux en verre 6 mm., l.210 x h.130 cm. :



STOCK NEUF :

- 1 évier en granit reconstitué noir LUISINA EV459219
- 1 mitigeur douchette chrome LUISINA RC115DO015
- 1 ensemble comprenant :
    - 1 hotte LEISURE H102K, noire, 100 cm.
    - 1 crédence LEISURE S100K, en verre noir
- 1 crédence en verre, blanche, 90 x 70 cm.
- 1 piétement de bureau + 1 plateau de bureau
- 1 poubelle inox + plastique, 40 l., pour placard sous évier
- ensemble de quincaillerie diverse
- 1 ensemble de poignées de tiroir, dépareillées

MOBILIER – AGENCEMENT :

- 1 banque d'accueil avec retour et accueil PMR, cases à documentation en face externe et bureau + caisson 3 tiroirs + cases de rangement en face interne
- 1 bureau stratifié sur 2 caissons à 2 tiroirs, 200 x 90 cm
- 1 bureau stratifié 141 x 90 cm. avec caisson 1 tiroir + 1 porte
- 2 fauteuils de bureau, piétement 5 branches à roulettes, assise et dossier tissu + 1 fauteuil de bureau, piétement 5 branches à roulettes, assise et dossier en skaï
- 2 sièges cuir sur piétement 4 pieds métal
- 1 classeur vertical métal à 4 tiroirs, décoré
- 1 meuble de rangement mélaminé avec plan de travail stratifié, à 2 placards + 2 tiroirs, l.186 x h.90 x p.60 cm
- 1 meuble mélaminé à 2 colonnes verticales à 6 étagères
- 2 chaises PVC
- 1 meuble mélaminé 180 x 35 cm à 3 colonnes de 5 tiroirs chaque
- 7 colonnes présentoirs à échantillons d'habillement de meuble, à 20 niveaux inclinés + 8 niveaux horizontaux
- 1 meuble à 7 colonnes à échantillons d'habillement de meuble, à 21 niveaux inclinés
- 1 meuble type îlot central 160 x 100 cm., stratifié blanc, à 5 tiroirs sur un côté et 2 étagères de l'autre

INSTALLATIONS LUMINEUSES :

- 1 rail professionnel à 18 suspensions réglables à ampoule + 2 spots
- ensemble de rails comprenant :
    - 8 rails à 4 spots
    - 3 rails à 3 spots
    - 2 rails à 2 spots
- 3 suspensions réglettes lumineuses led
- 7 suspensions publicitaires « AVIVA »

INFORMATIQUE – BUREAUTIQUE - TÉLÉPHONIE – IMAGE :

- 1 serveur informatique HP Entreprises ML110 à 3 disques durs de 300 Go chaque, n° série CZ20430KX7 + 1 écran

- 2 PC HP Z2 Tower G4 Workstation, processeur IntelCore i7.9700 à 3 Ghz, RAM 16 Go, disque dur SSD 1 To, carte vidéo INVIDIA Quadro P2200, sous Windows 11 Professional + onduleur + écran + clavier + souris

- 1 ensemble de matériels informatiques dont :
  - 1 NAS de sauvegarde SYNOLOGY
  - 1 switch UNIFY CONTY
  - 1 borne 4G
  - 1 onduleur ETON Ellypse ECO 650
  - 1 onduleur ETON Ellypse 5P 850

- 1 TV TCL 100 cm

- 1 standard téléphonique ANATEL 6865 + 2 téléphones sans fil GIGASET

- 1 imprimante jet d'encre couleur Work Force Pro WF-6590, obsolète




3,9%
TAEG fixe
Un petit taux
pour une grande
suivez-nous sur le web
www.cuisinee-avila.com




Club
SATISFACTION
100€


Club
SATISFACTION
100€



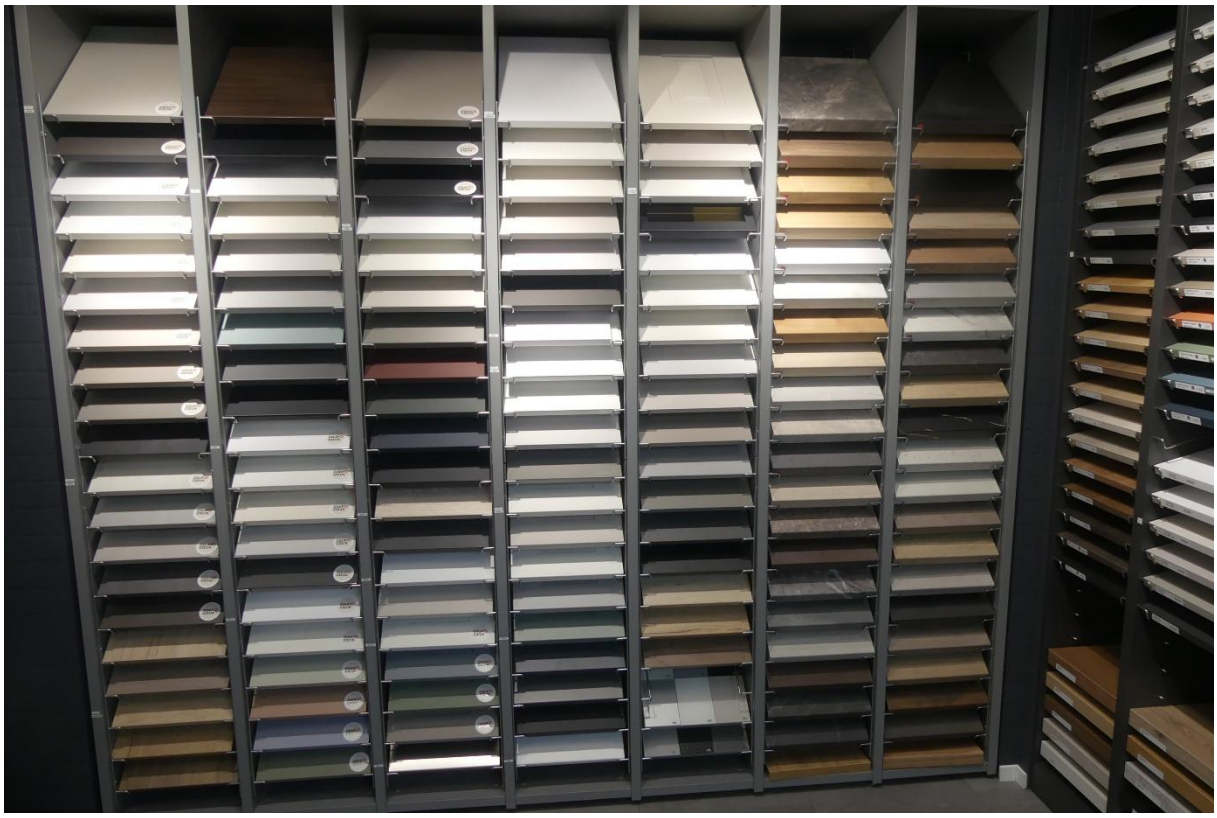

2026
EPSON


FRANKE
SCHOCK










NANOTERA
985